

# COMCOR

ESTAMOS EM UMA  
NOVA FREQUÊNCIA



# RELATÓRIO SOCIOAMBIENTAL COMMCOR



2º Semestre de 2021



# APRESENTAÇÃO

A H.Commcor DTVM Ltda. (“Commcor”) e seu corpo diretivo possui como um de seus principais valores, o compromisso público de prestar seu serviço como distribuidora de títulos e valores mobiliários de forma transparente, íntegra e observando as melhores práticas de ESG (*Environmental, Social e Governance*), dos pilares de responsabilidade ambiental, governança corporativa e socioambiental.

Destacamos o nosso comprometimento em conduzir as atividades de forma a uma gestão socioambiental, compatível com o nosso porte e valores éticos, e com a adoção de ações internas e externas para ajudar na promoção de um meio ambiente mais sustentável, incluindo campanhas para apoiar instituições de assistência social, e trabalhos voltamos a promover uma cultura corporativa, mantendo um ambiente de trabalho saudável e seguro para todos os nossos colaboradores, prestadores de serviço e clientes.

Em vista disto, a Commcor divulga semestralmente suas ações contínuas e sazonais, além de reportar casos que possam ter gerado quaisquer impactos ao meio ambiente e à sociedade. Assim, apresentamos o referido relatório socioambiental do 2º Semestre de 2021.

# CONCEITO DE RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL

---

Responsabilidade Socioambiental engloba o dever de uma empresa ou organização perante a sociedade em relação aos temas ambientais, econômicos, éticos e legais.



A Commcor adota um modelo de gestão que abrange a responsabilidade socioambiental, refletida em nossas estratégias comerciais, operacionais e administrativas, além de observamos tanto as normas e leis, quanto os valores éticos e melhores práticas de governança. Garantindo uma atuação transparente, que respeita a livre concorrência, além do consideração ao meio ambiente e aos diretores humanos, representados através de ações e campanhas internas.

Um dos principais objetivos da Commcor é a consolidação de uma cultura interna que abrange a conscientização sobre a relevância da responsabilidade socio ambiental dentro da nossa instituição, mas também na vida particular de todos!



# RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL NA COMMCOR

A Commcor possui Política de Responsabilidade Socioambiental (“PRSA”) que compila todos os princípios e diretrizes de natureza socioambiental adotados pela Commcor, fornecendo ferramentas ao compromisso assumido pela Commcor e desenvolvido em observância a Resolução do CMN (Conselho Monetário Nacional) nº 4.327/2014.

O Risco Socioambiental é um dos riscos que a Commcor está exposta no desenvolvimento de suas atividades, sendo o mesmo devidamente mapeado e gerenciado através de medidas internas.

Dentre uma das principais medidas, destacamos a necessidade de ser apurado e avaliado o Risco Socioambiental que nossos antigos e novos clientes e parceiros apresentam durante os processos de KYC (conheça seu cliente) e KYP (conheça seu parceiro).

**Informamos que, no 2º semestre de 2021, a Commcor não registrou nenhuma ocorrência relacionada a categoria de Risco Socioambiental.**



# AÇÕES SOCIOAMBIENTAL DO SEMESTRE

## OUTUBRO ROSA - MÊS DE CONSCIENTIZAÇÃO:

- Nos mês de outubro ocorreu a campanha de conscientização sobre a luta contra o câncer de mama e a importância do autoteste ser realizado para permitir a detecção no início da doença, fator conhecimento por aumentar as chances de cura.
- Foram distribuídos panfletos e adesivos do laço rosa, além do envio de e-mails para colaborar com a conscientização dos colaboradores e parceiros.
- E ainda houve campanha conduzida pelo Sueste Plaza voltado a arrecadar lenços para doação à ONG GAMA- Grupo de Amparo Momento do Amar, para serem usados um mulheres em tratamento do câncer.



COMCOR COMUNICADO

OUTUBRO ROSA  
MÊS DE CONSCIENTIZAÇÃO

LUTA CONTRA O CÂNCER DE MAMA

1 EM 8

O CÂNCER DE MAMA ACOMETE CERCA DE UMA A CADA 8 MULHERES

MAS HÁ

ESPERANÇA

27% DE CHANCE DE CURA MESMO QUANDO DESCOBERTO EM ESTADO AVANÇADO

98% DE CHANCE DE CURA SE DESCOBERTO NO INÍCIO

Rua Joaquim Floriano, 960 – 14º Andar – Itaim Bibi  
04534-004, São Paulo, SP, Brasil  
Tel.: 55 11 2127-2777 - Ouvidoria: 0800-878-3176

COMCOR Com segurança Com rentabilidade Com você

# AÇÕES SOCIOAMBIENTAL DO SEMESTRE

## NOVEMBRO AZUL - MÊS DE CONSCIENTIZAÇÃO:

- Nos mês de novembro ocorreu campanha de conscientização sobre a importância de cuidados com a saúde masculina, em especial com o câncer de próstata, um dos mais frequentes entre os brasileiros.
- Foram distribuídos panfletos e adesivos do laço azul para colaborar com a conscientização dos colaboradores.



COMCOR COMUNICADO

NOVEMBRO AZUL

VERGONHA É NÃO SE CUIDAR!

**IDADE:** Homens acima dos 50 – ou 45 se fizerem parte do grupo de risco – devem ir ao urologista anualmente.

**HISTÓRICO FAMILIAR:** se algum homem da família já teve câncer de próstata, a chance de desenvolver a doença é ainda maior.

**COR DE PELE:** Homens negros têm mais casos deste tipo de câncer.

**OBESIDADE:** Homens com sobrepeso ou obesidade, além daqueles que fazem abuso de álcool e tabaco, tem mais chance de contrair a doença.

Rua Joaquim Floriano, 960 – 14º Andar – Itaim Bibi  
04534-004, São Paulo, SP, Brasil  
Tel.: 55 11 2127-2777 - Ouvidoria: 0800-878-3176

COMCOR

Com segurança  
Com rentabilidade  
Com você

# AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS ESPECIAIS DO SEMESTRE

**COMMCOR**

## NATAL SOLIDÁRIO 2021

AGRADECEMOS A TODOS OS NOSSOS  
COLABORADORES POR PARTICIPAREM DA CAMPANHA  
AJUDANDO A MAGIA GRANDIOSA DESTA DATA.  
VOCÊS FIZERAM A DIFERENÇA NESTE ANO.



FORAM DOADOS 102 KILOS DE ALIMENTOS  
E 56 ITENS DE HIGIENE E LIMPEZA

CASO QUEIRA DOAR NOVAMENTE:  
[HTTPS://WWW.LALEC.COM.BR/COMO-AJUDAR](https://www.lalec.com.br/como-ajudar)  
SITE: [WWW.LALEC.COM.BR](http://WWW.LALEC.COM.BR)



## NATAL SOLIDÁRIO 2021 NA COMMCOR:

No natal de 2021, a Commcor conduziu campanha solidária para ajuda a **instituição LALEC**, entidade beneficente de assistência social para crianças em alta vulnerabilidade que aguardam a reintegração à sociedade, seja por sua própria família ou famílias adotivas.

Foram arrecadados alimentos não perecíveis, produtos de higiene e limpeza mediante doações ou depósitos de valores para que os produtos fossem adquiridos pelo RH.

**Agradecemos pela colaboração de todos na Commcor que ajudaram em alcançar um resultado de sucesso na campanha solidária de natal para o 2021!**



# AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS ESPECIAIS DO SEMESTRE

## CONTINUIDADE DA PANDEMIA DO COVID-19 E DAS MEDIDAS ADOTADAS PELA COMMCOR:



Durante o 2º semestre de 2021, a Commcor deu continuidade no cumprimento do Plano de Contingência e medidas preventivas de segurança adotados desde Março/2020 em vista da pandemia COVID-19.

Compilamos as principais medidas adotadas para o colaborar no combate da disseminação do vírus, assim como para garantir o bem estar físico e mental de todos os colaboradores e prestadores de serviços da Commcor, conforme recomendação das autoridades de saúde:

- Continuidade da ação do trabalho parcialmente remoto das equipes desde 16/03/2020;
- Adoção de revezamento dos membros das áreas para colaboradores e prestadores de serviço que tenham que comparecer e trabalhar *in loco*;
- Disponibilização de máscaras e álcool em gel;
- Mapeamento de posições para que seja mantido o distanciamento social de 1,5 metro
- Suspensão de processos seletivos *in loco*;
- Aferição da temperatura corporal;
- Condução de eventuais testes de COVID-19 junto com colaboradores; e
- Aprimoramento da rotina higienização, incluindo a contratação da empresa *SmartControl-Tecnomad* para condução de sanitização do ambiente específica contra bactérias, fungos e vírus;



# AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

## COLETA SELETIVA NA COMMCOR:



- A Commcor conta com uma coleta seletiva interna, disponibilizado lixeiras para separação de itens recicláveis e orgânicos, localizadas na copa, e de fácil acesso para todos;
- Somos cadastrados junto à [Autoridade Municipal de Limpeza Urbana \(AMLURB\)](#), em cumprimento ao Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo (PGIRS). Essa iniciativa visa melhorar o gerenciamento de todas as emissões e a destinação de resíduos sólidos da Cidade de São Paulo, reduzindo gastos com a coleta de lixo, melhorando as ações de zeladoria da Cidade, aumentando o controle de etapas do Sistema e minimizando a proliferação de pragas urbanas.

*Saiba mais:*

[https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/subprefeituras/amlurb/cadastro\\_amlurb/index](https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/subprefeituras/amlurb/cadastro_amlurb/index)



# AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS



## PLATAFORMA KEYACCESS:

Em 2021, o ingresso no Edifício Sueste Plaza passou a ser feito via aplicativo Online denominado “KeyAcess”, que permitiu a eliminação de crachás e contato com a recepção, uma vez que o ingresso é feito via aplicativo, ou, no caso de visitas, via *QR CODE*, promovendo atendimento a exigência oriundas a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – LGPD, além de mitigação do risco de contágio pelo COVID-19.

## VAGAS DESTINADAS A PESSOAS COM DEFICIÊNCIA COM COMPROMETIMENTO DE MOBILIDADE E IDOSOS:



Em 2021, o Edifício Sueste Plaza adequou a quantidade de vagas de estacionamento de veículos do nosso Condomínio destinadas à pessoas com deficiência e/ou comprometimento de mobilidade e idosos, nos termos conforme Lei no. 16.642/17 (Certificado de Acessibilidade) em atendimento à Resolução CPA/SMPED/24/2019 e Portaria DSV 113/17. O estacionamento irregular nas vagas reservadas às pessoas com deficiência ou idosos ocasionará a autuação e aplicação de multas nos termos do Código de Trânsito Brasileiro.

# AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

## EDIFÍCIO SUESTE PLAZA POSSUI A CERTIFICAÇÃO LEED GOLD:

- A **Certificação LEED** (Leadership in Energy and Environmental Design), é um sistema internacional de certificação e orientação ambiental para edificações, utilizado em mais de 160 países, possui o intuito de incentivar e transformação dos projetos, obra e operação das edificações, sempre com foco na sustentabilidade.
- As métricas avaliadas que possibilitaram que o Edifício obtivesse o **nível GOLD**, foram: água, energia, resíduos (visando a reciclagem através da gestão do Inst. Muda), transporte (visando o incentivo por transportes alternativos, reduzindo a emissão de CO2 com deslocamentos individuais, por exemplo o bicicletário) e experiência humana, que avalia tanto as condições de qualidade do ar interno, através de amostras laboratoriais, como o nível de satisfação de seus ocupantes.
- Além desses 5 itens, outras estratégias obrigatórias foram implementadas no Edifício, incluindo a auditoria energética que visa definir estratégias de médio e longo prazo para reduzir ainda mais o consumo energético, o ajuste e balanceamento de todo o sistema de ar condicionado, e adoção de procedimentos para limpeza, compras e reformas seguindo diretrizes de sustentabilidade.



# AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

## COLETA SELETIVA – INSTITUTO MUDA:

Além da coleta seletiva disponibilizada internamente na Commcor, **nosso condomínio (Sueste Plaza) possui parceria com o Instituto Muda**, que possui como objetivo promover práticas sustentáveis nos condomínios, escolas e empresas de São Paulo através da Gestão de Resíduos. Assim, nas áreas comuns do condomínio, como no térreo e no primeiro subsolo, encontram-se lixeiras para descarte dos seguintes itens: garrafas pets, cadernos velhos, caixas de papelão, cartuchos de impressora, óleo de cozinha, pilhas/bateria, eletrônicos (cabos, impressoras, computadores e celulares), roupas para doação e remédios.



# AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

## COLETA SELETIVA – INSTITUTO MUDA – RESULTADO DA RECICLAGEM:

Apresentamos o resultado da Reciclagem do nosso condomínio (Sueste Plaza) em parceria com o Instituto Muda referente ao 2º semestre de 2021, que informou que 94% dos materiais coletados foram reciclados. Sendo um resultado considerado satisfatório:



# AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

## TECNOLOGIAS IMPLEMENTADAS PELA COMMCOR PARA ECONOMIA DE ENERGIA, LUZ E ÁGUA:

Adotamos internamente medidas e tecnologias para ajudar na promoção de um consumo mais consciente e sustentável dos recursos naturais, como energia, luz e água. Sendo as principais medidas:

- Controle de presença nas dependências dos banheiros, permitindo o acionamento e o desligamento automático quando não houver presença de ninguém no recinto;
- O ar condicionado com sistema inteligente configurado para economizar e garantir o melhor uso da energia elétrica, funcionando somente durante o horário comercial, sendo gerido pela equipe de infraestrutura que também é responsável pela condução de manutenção e limpezas que se façam necessários.
- Torneiras com sistema de pressão para mitigar possíveis desperdícios voluntários de água pelos colaboradores ou visitantes.



# AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

## CONTINUAÇÃO DAS MEDIDAS PARA REDUÇÃO DO USO DE MATERIAIS DESCARTÁVEIS:



- Disponibilização de squeeze de água e canecas de café para substituir o uso de matérias de plástico;
- Em nossas salas de reunião disponibilizamos xícaras e copos de vidro, abolindo o uso de descartáveis durante reuniões;
- Incentivo para que só seja impresso materiais efetivamente necessários, evirando o desperdício de papel;
- Adoção de certificados digitais para assinatura de documentos e contratos, colaborando com a diminuição de uso de papel impresso;



# AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

## BICICLETÁRIO SUESTE PLAZA:

Nosso condomínio possui **bicicletário** disponibilizado para que os condôminos possam utilizar bicicletas como meio de locomoção ao trabalho, contando ainda com vestiários com controle de acesso via biometria que permitem que os colaboradores guardem seus pertences com segurança e possam se higienizar.



## TOTAL PASS: INCENTIVO A PRÁTICA DE EXERCÍCIO FÍSICO

A Commcor estimula a prática de exercícios físicos, reconhece os benefícios para a saúde, além do bem estar físico e psíquico. Assim, possuímos Parceira com a empresa **TOTAL PASS**, que oferece treinos em diversas academias do grupo BioRitmo disponíveis conforme o plano aderido pelo Colaborador.



*Para obter mais informações sobre como se cadastrar para usar o bicicletário e o o Total Pass, entre em contato com o RH!*



# AÇÕES E RESPONSABILIDADE SOCIAL

A Ação Social na Commcor reflete o nosso compromisso junto às causas sociais, atuando na promoção e suporte à instituições que possuem missões e valores que acreditamos sempre importante para uma sociedade melhor e mais justa..

Destacamos a nossa preferência no auxílio a causas voltadas a crianças carentes e idosos, colaborando para a criação de melhores condições para acomodá-las e mantê-las. Além disso, sempre que possível colaboramos com campanhas voltadas ao fomento da educação, da saúde e de oportunidade de trabalho.

Algumas das instituições que a Commcor colabora frequentemente:

- Lar São Vicente de Paula (Lar dos Velhos) – Tanabi – SP;
- Lar das Crianças de Tanabi - Tanabi – SP;
- APAE – Assoc. de Pais e Amigos dos Excepcionais – Tanabi – SP;
- LAMARA Assoc. Brasileira de Assistência à Pessoa com Deficiência Visual – São Paulo – SP;
- Instituto BM&FBOVESPA – Projeto Educar para Aprender e Aprender para Educar – São Paulo – SP; e
- Instituição FIC Fraternidade Irmã Clara – São Paulo – SP.





 Rua Joaquim Floriano, 960  
14º andar, Itaim Bibi,  
São Paulo, SP - Brasil  
CEP 04534-004

 55 11 2127-2777

 [commcor.com.br](http://commcor.com.br)

### GRÃOS E BOI

[cereais@commcor.com.br](mailto:cereais@commcor.com.br)  
2127-2780

### CAFÉ

[cafe@commcor.com.br](mailto:cafe@commcor.com.br)  
2127-2799

### DERIVATIVOS FINANCEIROS

[derivativosfin@commcor.com.br](mailto:derivativosfin@commcor.com.br)  
2127-2700

### TÍTULOS PÚBLICOS E PRIVADOS

[rendafixa@commcor.com.br](mailto:rendafixa@commcor.com.br)  
2127-2720 ou 2127-2724

### BOVESPA

[bovespa@commcor.com.br](mailto:bovespa@commcor.com.br)  
2127-2800

### VAREJO E WEALTH

[atendimento@commcor.com.br](mailto:atendimento@commcor.com.br)  
[wealth@commcor.com.br](mailto:wealth@commcor.com.br)  
2127-2710

### FIDUCIÁRIO

[fiduciario@commcor.com.br](mailto:fiduciario@commcor.com.br)  
2127-2738