

COMCOR

ESTAMOS EM UMA
NOVA FREQUÊNCIA



RELATÓRIO SOCIOAMBIENTAL COMMCOR



2023

APRESENTAÇÃO

A H.Commmcor DTVM Ltda., (“Commmcor”), possui mais de 25 anos de atuação no mercado financeiro, carregamos em nosso DNA o cuidado com nossos parceiros e clientes, nosso corpo diretivo possui como um de seus principais valores, o compromisso público de prestar seu serviço como distribuidora de títulos e valores mobiliários de forma transparente, íntegra e observando as melhores práticas de ESG (*Environmental, Social e Governance*), dos pilares de responsabilidade ambiental, governança corporativa e socioambiental.

Destacamos nosso comprometimento em:

- Administrar nossas atividades baseada em uma gestão socioambiental, compatível com o nosso porte e valores éticos;
- Adoção de medidas internas e externas para colaborar a promover um meio ambiente mais sustentável, englobando campanhas para apoiar instituições de assistência social;
- Promovemos uma cultura corporativa visando desenvolver um ambiente de trabalho saudável e seguro para todos os nossos colaboradores, prestadores de serviço e clientes.

Dessa forma, a Commmcor divulga suas ações contínuas e sazonais, bem como apresentar o reporte de casos que possam ter gerado quaisquer impactos ao meio ambiente e à sociedade. Sendo assim, apresentamos o relatório socioambiental anual de 2023.



CONCEITO DE RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL

Responsabilidade socioambiental é um ponto primordial para que se possa de fato entender de uma forma adequada o seu papel no futuro do meio ambiente.

A responsabilidade socioambiental pode ser definida como o dever de uma empresa ou organização possui junto à sociedade, em especial no que diz respeito aos assuntos ambientais, econômicos, éticos e legais.

Dessa forma, as organizações devem entender que é possível gerar lucro e ter um papel sustentável ao mesmo tempo, se tornando responsáveis por adotarem postura de um mercado ético e responsável, levando em conta os impactos sociais e ambientais que as decisões podem acarretar. Além disso, o desenvolvimento econômico sustentável se torna parte importante da qualidade de vida de seus clientes e parceiros.

A Comcor tem como objetivo a consolidação de uma cultura interna que abrange a conscientização sobre a relevância da responsabilidade socio ambiental dentro da nossa instituição, na vida particular de todos em prol da sociedade e do meio ambiente de forma efetiva. Atuando em conformidade com as legislações pertinentes.



RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL NA COMMCOR

A Commcor em observância a Resolução do Conselho Monetário Nacional nº 4.945, de 15/09/2021 e demais regulamentações relacionadas em vigor, possui Política de Responsabilidade Socioambiental e Climática (“PRSAC”) que compila todos os princípios e diretrizes de natureza socioambiental adotados pela Commcor, fornecendo ferramentas ao compromisso com o seu papel em colaborar para um mundo mais sustentável.

Adotamos um modelo de gestão que abrange a responsabilidade socioambiental, refletida em nossas estratégias comerciais, operacionais e administrativas, além de seguirmos as normas e leis, assim como os valores éticos e melhores práticas de governança, visando uma atuação de forma transparente junto aos nossos clientes, colaboradores, prestadores de serviços, sócios e diretores, respeitando a livre concorrência, o meio ambiente e os direitos humanos, representados através de ações e campanhas internas.



RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL NA COMMCOR

A Commcor no desenvolvimento de suas atividades, mapeia e gerência através de medidas internas os riscos socioambientais que estamos expostos.

Destacamos como uma das principais medidas a necessidade de ser apurado e avaliado o Risco Socioambiental que todos os nossos clientes e parceiros apresentam durante os processos de KY's na qual engloba: “Conheça seu Colaborador” (KYE), “Conheça o seu Cliente” (KYC), “Conheça seu Fornecedor” (KYS), “Conheça seu Parceiro” (KYP).

Informamos que em 2023, a Commcor não registrou nenhuma ocorrência relacionada a categoria de Risco Socioambiental.

Nos próximos slides, apresentaremos as principais medidas internas e externas adotadas pela Commcor ao longo do ano fiscal de 2023 para atendimento a nossa **Agenda ESG** do ano, criada com o objetivo de aprimoração de nossas práticas ESG.



AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

EVENTOS INTERNOS MENSAIS:

Ao longo do ano de 2023, a Commcor a fim de promover uma maior interação dentro de nossa instituição, realiza eventos internos mensais como café da manhã, bolo em comemoração dos aniversariantes de cada mês e Quick Massagem, contribuindo com o **fortalecimento do sentimento de equipe** e promovendo oportunidade de **troca de conhecimento**, além de colaborar com o nosso compromisso com bem estar dos colaboradores.



COMMCOR COMUNICADO

SEXTA SERÁ O NOSSO
CAFÉ DA MANHÃ

NÃO SE ESQUEÇAM QUE SEXTA 15/07 ÀS 08:00
DISPONIBILIZAREMOS NA SALA ARÁBICA O NOSSO
CAFÉ DA MANHÃ.

CONTAMOS COM A PRESENÇA DE TODOS E ATÉ LÁ.

Rua Joaquim Floriano, 960 – 14º Andar – Itaim Bibi
04534-004. São Paulo, SP, Brasil
Tel.: 55 11 2127-2777 - Ouvidoria: 0800-878-3176

COMMCOR Com segurança Com sustentabilidade Com você

[B] [B] [B]



COMMCOR COMUNICADO

Bolo Aniversariantes do Mês

Não se esqueçam que amanhã às 16:00 disponibilizaremos na sala árábica o bolo em comemoração dos aniversariantes de Maio. A presença de vocês é essencial para comemorar e parabenizar os aniversariantes.

Rua Joaquim Floriano, 960 – 14º Andar – Itaim Bibi
04534-004. São Paulo, SP, Brasil
Tel.: 55 11 2127-2777 - Ouvidoria: 0800-878-3176

COMMCOR Com segurança Com sustentabilidade Com você

[B] [B] [B]



Tire um tempo para você

Dia do Relaxamento: Amanhã (20/02) disponibilizaremos uma quick massagem das 12h até às 18h na Commcor. Afinal, um momento de pausa no meio da correria do dia - a dia é essencial para a nossa saúde mental e física.

As vagas são limitadas! Agende seu horário com o RH no dia!

COMMCOR

AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

CAMPANHAS DE CONSCIENTIZAÇÃO

O mês de janeiro é conhecido como **"Janeiro Branco"**, que consiste em um movimento social dedicado à construção de uma cultura da **saúde mental** na sociedade, pensando nisso, a nossa instituição adotou a **Campanha Janeiro Branco**, onde convidamos todos os colaboradores a participar de forma online a uma **palestra promovida pelo nosso parceiro Bradesco Saúde**.

COMMCOR COMUNICADO

O mês de janeiro é conhecido como "Janeiro Branco" que consiste em um movimento social dedicado à construção de uma cultura da Saúde Mental na Sociedade.

Assim, a Commcor adotou a Campanha Janeiro Branco com o objetivo de levantar a importância de cuidarmos da nossa mente e buscar equilíbrio no nosso cotidiano.

Pensando nisso, gostaríamos de convidar a todos que participem da palestra online oferecida pela Consultoria Caring, promovida pelo nosso parceiro Bradesco Saúde.

A palestra será gratuita e abordará os seguintes temas:
Saúde Mental e Inteligência Emocional

Dia 31/01 - 12h30 via Zoom através do link abaixo:
<https://us02web.zoom.us/j/85478233829?pwd=cVJsY09FenVmeWo2NElXWFFNZ3FaQT09>

**Lembre-se, a vida pede equilíbrio.
Contamos com a presença de todos!**

Janeiro Branco, cuide de sua mente

MÊS DE CONSCIENTIZAÇÃO
SOBRE A SAÚDE MENTAL

Rua Joaquim Floriano, 960 – 14º Andar – Itaim Bibi
04534-004, São Paulo, SP, Brasil
Tel.: 55 11 2127-2777 - Ouvidoria: 0800-878-3176

COMMCOR Com segurança Com rentabilidade Com você

[B] [B]

AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

EVENTOS INTERNOS PONTUAIS DE DATAS COMEMORATIVAS E CAMPANHAS E CONSCIENTIZAÇÃO

Em março, a Commcor celebrou o **Dia Internacional das Mulheres**, realizando um café da manhã em forma de reconhecimento e empoderamento das mulheres da nossa instituição.



Março lilás – Ainda em março, com o objeto de lembrar a importância da prevenção do câncer do colo do útero, nossa instituição enviou e-mails para colaborar com a conscientização dos colaboradores e parceiros.



AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

EVENTOS INTERNOS PONTUAIS DE DATAS COMEMORATIVAS:

Em abril, no clima da páscoa, a nossa instituição pensando na comodidade de nossos colaboradores, realizou em parceria com a Cacau Show vendas de ovos de páscoa e chocolates.

E ainda, a Commcor presenteou a todos seus colaboradores com ovos de páscoa como uma forma de reconhecimento e parceria.



páscoa

A páscoa está chegando, e pensando na sua comodidade, iremos realizar um evento interno de vendas com o pessoal da Cacau Show!

Quando: **Hoje a partir do meio dia**

Onde: **Sala Colheita (Pequena)**

Formas de Pagamento: **Cartão de Crédito/Débito e Desconto em Folha em até 2 vezes para compras acima de R\$ 180,00.**

Programa-se e até lá!

COMCOR



AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

CAMPANHAS E CONSCIENTIZAÇÃO

O mês de abril é considerado o **Mês da Saúde**, pensando nisso a nossa instituição realizou ao longo do mês diversas ações internas voltadas a incentivar o cuidado da nossa saúde física e mental.

Desafio Movimente-se Commcor em parceria com a TotalPass: Campanha que incentivou uma competição saudável entre os colaboradores com a premiação do colaborar que frequentou mais vezes a academia durante o período do desafio!

ABRIL MÊS DA SAÚDE

- Desafio Movimente-se Commcor em parceria com a TotalPass
- Considerando a importância e os benefícios que a prática de exercício físico proporciona, gostaríamos de estimular que todos os nossos colaboradores intensifiquem ou iniciem a prática contínua de exercícios físicos e propomos um DESAFIO interno valendo um Prêmio (a ser divulgado)!
- Como vai funcionar?
- Durante o período de 01/04/23 até 29/06/23, dentre os matriculados em qualquer plano do TotalPass aquele colaborador que for o **Primeiro no ranking de maior frequência do uso no período ganhará um prêmio** (a ser divulgado)
- Quem pode participar?
- TODOS os matriculados no TotalPass, quanto novos matriculados durante o período do desafio! Ou seja, se você ainda não colocou em prática aquela promessa de iniciar a academia esse ano, esse é o incentivo que vocês precisavam! Bora? (Em caso de dúvidas procure o RH).
- Prêmio
- Vamos divulgar em breve, mas adiantamos que envolve itens esportivos!

COMMCOR

DESAFIO MOVIMENTE-SE COMMCOR

É com alegria que informamos os vencedores do nosso Desafio Movimente-se Commcor. Os participantes aceitaram o desafio, demonstraram disciplina e superaram os seus limites.

Segue o ranking dos colaboradores que tiveram o maior número de frequências durante o desafio:

- 1 Augusto - 68 Dias
- 2 Felipe Fernandes - 67 Dias
- 3 Mauro - 49 Dias

O primeiro e o segundo lugar ganharão um vale presente da DECATHLON cada um.

Parabéns a todos os participantes, o entusiasmo de vocês tornaram essa competição um verdadeiro sucesso!

Convidamos a todos a prática de exercícios físicos!

COMMCOR

E-mails Informativos: Remessa de e-mails com temas relevantes sobre a saúde física para promover a conscientização sobre a necessidade de exames periódicos e a importância da adoção de bons hábitos.

COMMCOR

ERGONOMIA

A Ergonomia objetiva modificar os sistemas de trabalho para adequar as atividades nele existentes, confortável e seguro.

POSTURA CORRETA AO SENTAR EM FRENTE AO COMPUTADOR

ERRADO **CERTO**

AJUSTE
Regulagem da cadeira na altura e braços para que os pés encontrem no chão e os antebraços apoiem na mesa, sem que haja compensações.
Manter a uma distância de 45 a 70 cm dos olhos.
É de extrema importância o ajuste do brilho/contrast, balanço de cores e o tamanho das fontes para um conforto visual nas telas.

MOVIMENTE-SE
É importante fazer pequenas pausas.
A cada uma hora, mude de posição, levante-se para beber água, ande alguns passos. Isso é essencial para uma melhor circulação sanguínea e para um melhor equilíbrio de cargas sobre grupos musculares.

Mês da Saúde

Inclua em sua rotina o cuidado com a sua saúde mental, pois assim como a saúde física, ela também requer atenção especial. É importante não se isolar ao enfrentar desafios e problemas. Ao identificar que você precisa de ajuda procure um profissional de saúde.

Você está cuidando da sua saúde Mental?

Sim!

Estou tentando...

COMMCOR

Como está a saúde dos seus olhos?

Você sabia que a qualidade da visão e a saúde dos olhos tem impacto direto em nossas rotinas?

Nem sempre, porém, é fácil perceber que algo não vai bem ou que alguma sensação de desconforto representa um problema real. Por isso, fique atento e agende uma consulta para manter a prevenção em dia!

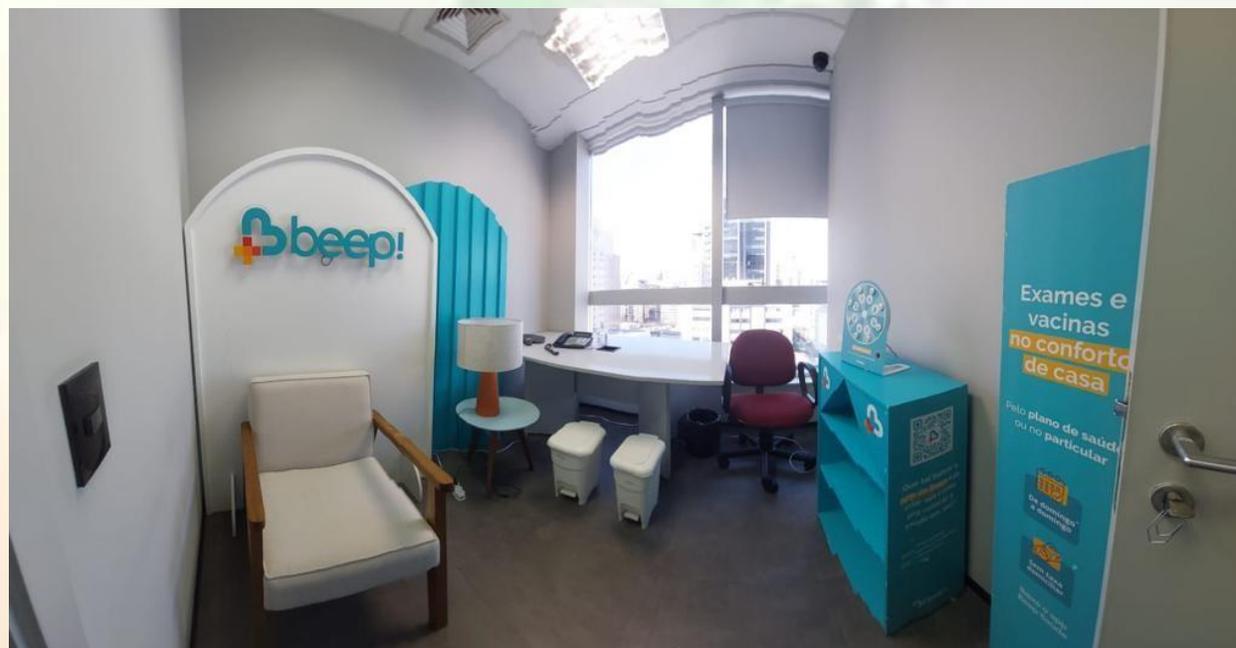
Saúde ocular, cuide-se.

COMMCOR

AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

VACINAÇÃO CONTRA A GRIPE 2023

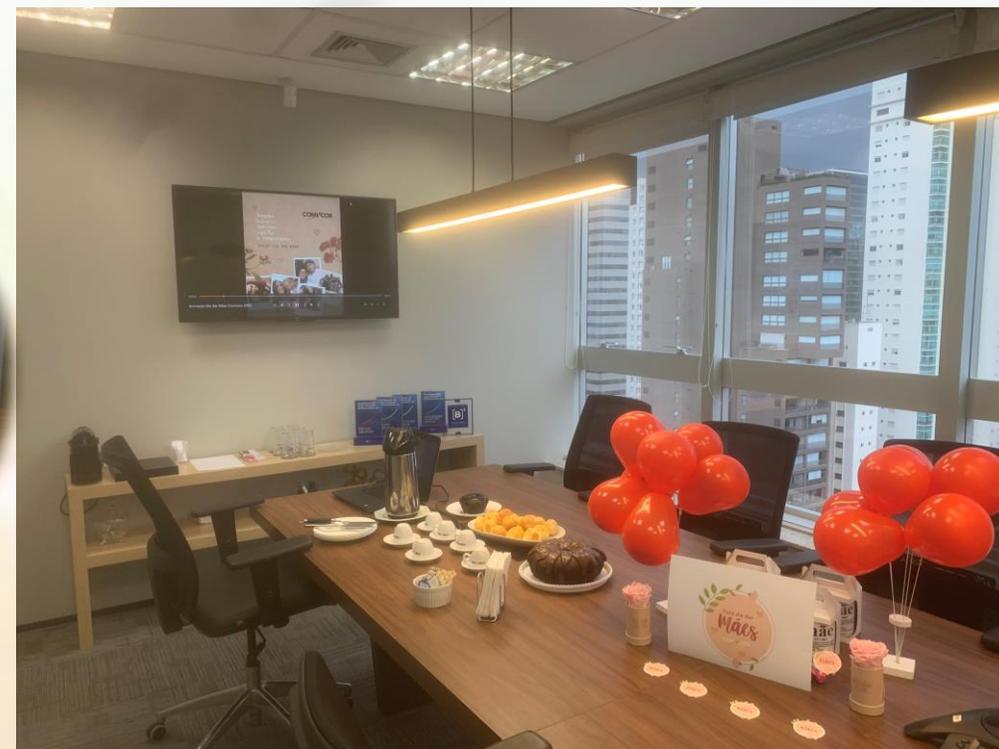
Em maio/2023, foi realizada a campanha de **vacinação anual contra a gripe H3N2 – Influenza**. A vacinação ocorreu através de rede credenciada ao plano de saúde da Bradesco Saúde, de forma que os colaboradores puderem tomar a vacina na empresa ou em suas residências mediante agendamento individual com a empresa Beep Saúde, ou em outras redes credenciadas com reembolso.



AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

EVENTOS INTERNOS PONTUAIS DE DATAS COMEMORATIVAS:

No mês de maio, a nossa instituição realizou um café da manhã em homenagem a todas as mães da CommcOR, na qual, além de um momento de celebração e descontração, propiciou um ambiente seguro para trocas e debates proveitosos entre as colaboradoras mulheres sobre os desafios da maternidade e conciliação profissional.



AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

EVENTOS INTERNOS PONTUAIS DE DATAS COMEMORATIVAS:

No mês de junho, a Commcor promoveu uma **feira de confraternização com a temática festa junina**, com o objetivo de promover maior integração entre as áreas internas e colaborar com o compromisso de promoção de um ambiente de trabalho harmônico e respeito, dando a oportunidade de aprimoramento nos relacionamentos internos e aumento de sinergia entre times.



AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

EVENTOS INTERNOS PONTUAIS DE DATAS COMEMORATIVAS:

Também, no mês de junho, a **Commcor** de forma a reconhecer que o papel dos líderes é fundamental para promover um ambiente de trabalho produtivo, colaborativo e positivo, realizou um **café com as lideranças** da instituição, uma iniciativa voltada para promover um ambiente de aprendizado mútuo com as trocas de conhecimentos relevantes, compartilhamento de experiências e desafios, assim como, com exposições de ideias e mecanismos para o aprimoramento contínuo do ambiente de trabalho e de nossa empresa.



AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

CAMPANHAS DE CONSCIENTIZAÇÃO E EVENTO INTERNO

No mês de junho e julho, período de baixas temperaturas, a Commcor realizou a **Campanha do Agasalho** com doações de agasalho, cobertores entre os colaboradores, que foram destinados a **Cruz Vermelha de São Paulo**. Aproveitamos o Arraiá da Commcor para promover a **Campanha do Agasalho**, contribuindo com a maior angariação de doações.



Campanha do Agasalho 2023

Estamos lançando a nossa Campanha do Agasalho! Neste período de frio intenso, convidamos todos vocês a participarem doando agasalhos, cobertores e outros itens de inverno em bom estado. As doações serão destinadas para a "Cruz Vermelha de São Paulo", levando conforto e calor para quem mais precisa. A coleta de doações será até o dia 21/07/2023.

Nesse Inverno, não deixe o amor esquecido no fundo do seu guarda-roupas.

Ponto de Arrecadação: Recepção do Andar



Caro(a) **H.Commcor Distribuidora De Títulos E Valores Mobiliários Ltda**,

É com enorme satisfação que compartilhamos com você um resumo das ações realizadas pela Cruz Vermelha São Paulo em agosto, mês marcado pelo reconhecimento ao voluntariado.

AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

EVENTOS INTERNOS PONTUAIS DE DATAS COMEMORATIVAS:

No mês de agosto, a nossa instituição realizou um **café da manhã em homenagem aos pais da Commcor**, proporcionando um ambiente de descontração mesclado com reconhecimento de cada colaborador.



AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

CAMPANHAS PARA CONSCIENTIZAÇÃO:

OUTUBRO ROSA - MÊS DE CONSCIENTIZAÇÃO

Com o objeto de relembrar a importância da prevenção e detecção precoce do câncer de mama, no mês de outubro ocorreu em nossa instituição a **campanha de conscientização sobre a luta contra o câncer de mama** e a importância do autoteste ser realizado para permitir a detecção no início da doença, fator conhecimento por aumentar as chances de cura.

Foram distribuídos panfletos e adesivos do laço rosa, além do envio de e-mails para contribuir com a conscientização dos colaboradores e parceiros.



COMCOR COMUNICADO

OUTUBRO ROSA
MÊS DE CONSCIENTIZAÇÃO

LUTA CONTRA O CÂNCER DE MAMA

1 EM 8

O CÂNCER DE MAMA ACOMETE CERCA DE
UMA A CADA 8 MULHERES

MAS HÁ
ESPERANÇA

27% DE CHANCE DE CURA
MESMO QUANDO DESCOBERTO
EM ESTADO AVANÇADO

98% DE CHANCE DE CURA
SE DESCOBERTO NO INÍCIO

Rua Joaquim Floriano, 900 – 14º Andar – Itaim Bibi
04534-004, São Paulo, SP, Brasil
Tel.: 55 11 2127-7777 - Ouvidoria: 0800-878-3176

COMCOR Com segurança
Com rentabilidade
Com visão.

B7 B7+

AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

CAMPANHAS PARA CONSCIENTIZAÇÃO:

NOVEMBRO AZUL - MÊS DE CONSCIENTIZAÇÃO

Ainda, com o objetivo de conscientizar todos os colaboradores acerca dos cuidados com a saúde masculina, no mês de novembro ocorreu campanha de conscientização sobre a importância em especial com o câncer de próstata, um dos mais frequentes entre os brasileiros.

Foram distribuídos panfletos e adesivos do laço azul para colaborar com a conscientização dos colaboradores.



NOVEMBRO Azul

O CÂNCER DE PRÓSTATA É O 2º TIPO QUE MAIS AFETA OS HOMENS e aparece mais comumente em homens acima de 65 anos, mas é recomendado que sejam feitos exames periódicos já a partir de 45 anos. Reunimos algumas informações para te ajudar na prevenção dessa doença.

CONHEÇA ALGUNS DOS FATORES DE RISCO:

- Tabagismo;
- Sobrepeso e obesidade;
- Consumo de álcool;
- Histórico da doença na família.

FIQUE DE OLHO NOS PRINCIPAIS SINTOMAS:

- » Dificuldade ou demora para urinar;
- » Necessidade anormal de urinar durante o dia ou à noite;
- » Presença de sangue na urina;
- » Disfunção erétil;
- » Diminuição do jato de urina;
- » Dores ósseas.

COMO PREVENIR O CÂNCER DE PRÓSTATA?

- Manter uma alimentação equilibrada;
- Fazer atividades físicas regulares;
- Manutenção do peso corporal;
- Não fumar e evitar bebidas alcoólicas.

EM CASO DE SINTOMAS, PROCURE UM MÉDICO.

O diagnóstico precoce aumenta as chances de sobrevivência em até 90%.

COMVACOR

AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

No mês de dezembro de 2023, realizamos nossa Campanha Anual do Natal Solidário de 2023, junto à **Unibes**, organização sem fins lucrativos, na qual atua em projetos de inclusão social, capacitação, cultura, apoio a educação e desenvolvimento. A **Commcor** realizou arrecadação de cestas básicas junto com seus funcionários.



COMMCOR

NATAL SOLIDÁRIO 2023

A **Unibes** é uma organização sem fins lucrativos que atua com projetos nas áreas de inclusão social, capacitação, cultura, apoio a educação e desenvolvimento.

Convidamos a todos a fazer a doação de uma cesta básica. Nossa meta é arrecadar no mínimo 10 cestas básicas para presentear uma família no final do ano.

Link da campanha :
<https://unibes.doareacao.com.br/campanha/2023/commcor/>

PARTICIPE DA NOSSA CAMPANHA DE NATAL ATÉ 15/12.

Vamos ajudar famílias que precisam a terem um **Natal Feliz!**



A Campanha foi um sucesso em vista da generosidade de nossos funcionários! Contribuindo com o nosso compromisso interno em e atingiu o objetivo da Instituição em tentar contribuir com a melhoria da nossa sociedade.

AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS DE 2023

FESTA DE CONFRATERNIZAÇÃO 2023:

Com a chegada do fim do ano, a **Commcor** realizou junto dos seus colaboradores e parceiros, a **FESTA DE CONFRATERNIZAÇÃO 2023**, proporcionando momentos de alegrias e reconhecimento, colaborando com o compromisso de promoção de um ambiente de trabalho saudável e harmônico.



AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

COLETA SELETIVA NA COMMCOR

- A Commcor conta com uma **coleta seletiva interna**, disponibilizando lixeiras para separação de itens recicláveis e orgânicos, localizadas na copa, e de fácil acesso para todos;
- Somos cadastrados junto à [Autoridade Municipal de Limpeza Urbana \(AMLURB\)](#), em cumprimento ao Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo (PGIRS). Essa iniciativa visa melhorar o gerenciamento de todas as emissões e a destinação de resíduos sólidos da Cidade de São Paulo, reduzindo gastos com a coleta de lixo, melhorando as ações de zeladoria da Cidade, aumentando o controle de etapas do Sistema e minimizando a proliferação de pragas urbanas.

Saiba mais:

https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/subprefeituras/am-lurb/cadastro_amlurb/index.



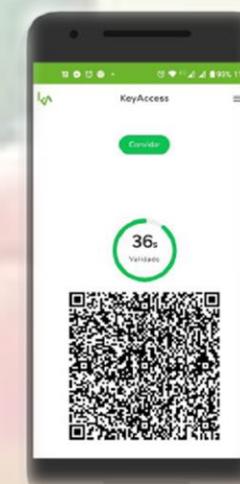
AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

VAGAS DESTINADAS A PESSOAS COM DEFICIÊNCIA COM COMPROMETIMENTO DE MOBILIDADE E IDOSOS:

O Edifício Sueste Plaza está adequado no que tange a quantidade de vagas de estacionamento de veículos do nosso Condomínio destinadas à pessoas com deficiência e/ou comprometimento de mobilidade e idosos, nos termos da Lei n. 16.642/17 (Certificado de Acessibilidade) e da Resolução CPA/SMPED/24/2019 e Portaria DSV. 113/17. O estacionamento irregular nas vagas reservadas às pessoas com deficiência ou idosos ocasionará a autuação e aplicação de multas nos termos do Código de Trânsito Brasileiro.

PLATAFORMA KEYACCESS:

O ingresso no Edifício Sueste Plaza é feito via aplicativo Online denominado “KeyAccess”, que acarreta na eliminação de crachás e contato com a recepção, uma vez que o ingresso é feito via aplicativo, ou, no caso de visitas, via QR CODE, promovendo atendimento a exigência oriundas a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – LGPD.



AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

EDIFÍCIO SUESTE PLAZA POSSUI A CERTIFICAÇÃO LEED GOLD:



- A **Certificação LEED** (Leadership in Energy and Environmental Design), é um sistema internacional de certificação e orientação ambiental para edificações, utilizado em mais de 160 países, possui o intuito de incentivar e transformação dos projetos, obra e operação das edificações, sempre com foco na sustentabilidade.
- As métricas avaliadas que possibilitaram que o Edifício obtivesse o **nível GOLD**, foram: água, energia, resíduos (visando a reciclagem através da gestão do Inst. Muda), transporte (visando o incentivo por transportes alternativos, reduzindo a emissão de CO2 com deslocamentos individuais, por exemplo o bicicletário) e experiência humana, que avalia tanto as condições de qualidade do ar interno, através de amostras laboratoriais, como o nível de satisfação de seus ocupantes.
- Além desses 5 itens, outras estratégias obrigatórias foram implementadas no Edifício, incluindo a auditoria energética que visa definir estratégias de médio e longo prazo para reduzir ainda mais o consumo energético, o ajuste e balanceamento de todo o sistema de ar condicionado, e adoção de procedimentos para limpeza, compras e reformas seguindo diretrizes de sustentabilidade.

AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

COLETA SELETIVA – INSTITUTO MUDA:

Além da coleta seletiva disponibilizada internamente na Comcor, **nosso condomínio (Sueste Plaza) possui parceria com o Instituto Muda**, que possui como objetivo promover práticas sustentáveis nos condomínios, escolas e empresas de São Paulo através da Gestão de Resíduos.

Assim, nas áreas comuns do condomínio, como no térreo e no primeiro subsolo, encontram-se lixeiras para descarte dos seguintes itens: garrafas pets, cadernos velhos, caixas de papelão, cartuchos de impressora, óleo de cozinha, pilhas/bateria, eletrônicos (cabos, impressoras, computadores e celulares), roupas para doação e remédios.

Central de resíduos especiais

Em seu condomínio, além dos recicláveis básicos, você também tem a comodidade de descartar recicláveis especiais:



Estes materiais devem ser descartados **somente na central**, pois precisam de uma destinação diferenciada. Muitos são resíduos perigosos, e podem contaminar o solo, a água e afetar a saúde humana.

Parceiros para a destinação correta



Contamos com sua colaboração

O Instituto Muda, empresa do Grupo Muda, é especialista em Gestão de Resíduos, e oferece uma Coleta Seletiva de mais qualidade e com mais aproveitamento.

www.institutomuda.com.br

3 motivos para reciclar seu óleo de cozinha

1l de óleo de cozinha descartado incorretamente pode contaminar até 25 mil litros de água

Podem **Entupir** o encanamento da sua empresa

Óleo usado pode ser **transformado em produtos de limpeza**

Fonte: SABESP - Reciclagem de óleo.

faça sua parte para um mundo melhor



Participe! Mude o mundo com a gente.

O Instituto Muda é uma empresa de consultoria e assessoria ambiental especializada em práticas residenciais da cidade de São Paulo.

www.institutomuda.com.br

Resultados

Empresa Sueste Plaza

Percentual dos materiais recicláveis

68% vidro

0% embalagens cartonadas da Tetra Pak

0% plástico

32% papelão

0% papel

0% metal

0% rejeito

Materiais não recicláveis

Contamos com sua colaboração

O Instituto Muda é uma empresa de consultoria e assessoria ambiental especializada em práticas residenciais da cidade de São Paulo.

www.institutomuda.com.br

Muda com você!

Monitoramos mensalmente com todo o cuidado a qualidade e a destinação correta dos seus recicláveis

Mais de 200 famílias de cooperados dependem de você!

Continue reciclando, reutilizando e reduzindo por nosso planeta!

O Instituto Muda é uma empresa de consultoria e assessoria ambiental especializada em práticas residenciais da cidade de São Paulo.

www.institutomuda.com.br

Colabore com a reciclagem, a coleta seletiva continua!

Recicláveis

- revista e jornal
- plástico
- papelão
- papel
- Tetra Pak
- ferro
- vidro
- alumínio

Não recicláveis

- resto de comida
- madeira
- isopor
- guardanapo
- freído
- papel higiênico (limpa-toalheiro)
- plástico laminado (embalagem de salgadinhos e biscoitos)

Contamos com sua colaboração

O Instituto Muda é uma empresa de consultoria e assessoria ambiental especializada em práticas residenciais e em empresas da cidade de São Paulo.

www.institutomuda.com.br

AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

TECNOLOGIAS IMPLEMENTADAS PELA COMMCOR PARA ECONOMIA DE ENERGIA, LUZ E ÁGUA:

Adotamos internamente medidas de tecnologia para promover o consumo mais consciente e sustentável dos recursos naturais, como energia, luz e água. Sendo as principais medidas:

- ✓ Controle de presença nas dependências dos banheiros, permitindo o acionamento e o desligamento automático quando não houver presença de alguém no recinto;
- ✓ Instalação de ar condicionado com sistema inteligente, configurado para economizar e garantir o melhor uso da energia elétrica, funcionando somente durante o horário comercial, sendo gerido pela equipe de infraestrutura, que também é responsável pela condução de manutenção e limpezas necessárias;
- ✓ Torneiras com sistema de pressão para redução de desperdícios voluntários de água pelos colaboradores ou visitantes.



AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

REDUÇÃO DO USO DE MATERIAIS DESCARTÁVEIS:

A Commcor adota algumas medidas para controlar o uso desnecessário de materiais descartáveis, como:

- Disponibilização de squeeze de água e canecas de café para substituir o uso de matérias de plástico;
- Em nossas salas de reunião disponibilizamos xícaras e copos de vidro, abolindo o uso de descartáveis durante reuniões;
- Incentivo para que só seja impresso materiais efetivamente necessários, evitando o desperdício de papel;
- Adoção de certificados digitais para assinatura de documentos e contratos, colaborando com a diminuição de uso de papel impresso;



AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS CONTÍNUAS

BICICLETÁRIO SUESTE PLAZA:

Nosso condomínio possui **bicicletário** disponibilizado para que os condôminos possam utilizar bicicletas como meio de locomoção ao trabalho, contando, ainda, com vestiários com controle de acesso via biometria, que permitem que os colaboradores guardem seus pertences com segurança e possam se higienizar.



TOTAL PASS: INCENTIVO A PRÁTICA DE EXERCÍCIO FÍSICO:

A Commcor incentiva a prática de exercícios físicos e reconhece seus benefícios para a saúde. Assim, possuímos parceria com a empresa **TOTAL PASS**, que oferece aulas em diversas academias do grupo BioRitmo disponíveis conforme o plano aderido pelos Colaboradores.



AÇÃO E RESPONSABILIDADE SOCIAIS

A Ação Social na Commcor reflete o comprometimento às causas sociais, atuando na promoção e suporte às instituições que possuem missões e valores que acreditamos sempre importante para uma sociedade melhor e mais justa.

Destacamos a nossa preferência a causas que privilegiam o apoio voltadas à crianças carentes e idosos, colaborando para a criação de melhores condições para acomodá-las e mantê-las. Além disso, sempre que possível, colaboramos com campanhas voltadas ao fomento da educação, da saúde e de oportunidade de trabalho.

Algumas das instituições que a Commcor colabora frequentemente:

- ✓ Instituto BM&FBOVESPA – Projeto Educar para Aprender a Aprender para Educar – SÃO PAULO | SP;
- ✓ Natal Solidário – G10 Favelas – Escola do Povo – SÃO PAULO;
- ✓ Natal Solidário – Associação Menino Jesus – Missão Belém – SÃO PAULO;
- ✓ INCI – Instituto de Preservação e Difusão da História do Café e da Imigração - SÃO PAULO;
- ✓ Natal Solidário – LALEC - Lar Amor Esperança da Criança – SÃO PAULO;
- ✓ Natal Solidário – Argilando – RIO DE JANEIRO | RJ;
- ✓ XX Torneiro de Golf “Casa da Paz” – Associação Beneficente Nossa Senhora Auxiliadora – SÃO PAULO;
- ✓ Natal Solidário – Instituição FIC Fraternidade Irmã Clara – SÃO PAULO;
- ✓ Campanha do Agasalho – Centro de Acolhida Emergencial Alcântara Machado – SÃO PAULO | SP;





Rua Joaquim Floriano, 960
14º andar, Itaim Bibi,
São Paulo, SP - Brasil
CEP 04534-004

55 11 2127-2777

commcor.com.br

 Ouvidoria

0800 878 3176

ouvidoria@commcor.com.br

GRÃOS E BOI

cereais@commcor.com.br

(11) 2127-2780

CAFÉ

cafe@commcor.com.br

(11) 2127-2799

DERIVATIVOS FINANCEIROS

derivativosfin@commcor.com.br

(11) 2127-2700

TÍTULOS PÚBLICOS E PRIVADOS

rendafixa@commcor.com.br

(11) 2127-2720 / (11) 2127-2724

BOVESPA

bovespa@commcor.com.br

(11) 2127-2800

VAREJO

atendimento@commcor.com.br

(11) 2127-2710

FIDUCIÁRIO

fiduciario@commcor.com.br

(11) 2127-2738